

## Villa in

Rif. V005028 Mazara del Vallo (TP) € 62.000,00

Nei pressi della SS 115, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita villa di 90 mq circa da ristrutturare. L'immobile è composto da: - cucinino, sala da pranzo, due camere matrimoniali e una singola, un servizio, due ripostigli. È inoltre presente una veranda. Il tutto si completa con un giardino di circa 1200 mq con uliveto frutteto. Tutto in zona B2. La villa è libera ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>