

# Casa singola in

Rif. V005030 Marsala (TP) € 170.000,00

Marsala. A pochi minuti dalla città e dallo stagnone, nei pressi della contrada Pispisia, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una soluzione abitativa indipendente, di circa 190 mq, su due elevazioni oltre ad un sotto-tetto di circa 60 mq al 2° piano, il tutto con annesso e pertinente un piccolo spezzone di giardino di circa 100 mq, con circa 25 mq di veranda coperta. L'unità è composta da ampia cucina soggiorno con accesso in giardino, salone, bagno-lavanderia (da rifinire) e riposto al piano terra, mentre il primo piano, adibito a zona notte, è composto da una camera matrimoniale, una cameretta ed una camera degli ospiti, serviti da un ampio servizio con vasca idromassaggio ed una splendida veranda di circa 40 mq. L'unità presenta una pavimentazione in ceramica ed infissi in alluminio, è inoltre provvista di un condizionatore d'aria, riscaldamento a pezzi privati. È possibile visitare

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it