

Villa in

Rif. V005124 Marsala (TP) € 150.000,00

Marsala. Nella periferia Nord della città, zona molto rinomata per la sua panoramicità, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una soluzione abitativa indipendente, di circa 220 mq, divisa in 2 unità abitative composte da cucina soggiorno, servizio e due camere da letto, con accesso indipendente dal giardino di pertinenza, per un totale di 600 mq, che ne avvolge i 4 lati. Il piano superiore è caratterizzato da uno splendido panorama sulle isole Egadi in grado di regalare tramonti suggestivi e spensierati. L'unità presenta una pavimentazione in ceramica e degli infissi in legno. È possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico.

 Coefficiente kWh/m² **CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m² a**