

# Stabile o Palazzo in

Rif. V005129 Marsala (TP) Info in Sede

Marsala. In pieno centro storico, a pochissimi passi dalla via XI Maggio, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita uno stabile di due elevazioni, da ristrutturare, con ingresso proprio e corte interna indipendente. Lo stabile è suddiviso in 2 unità abitative, al primo e al secondo piano, accessibili da una scala interna alla corte. Il primo appartamento, al primo piano, è composto da 3 vani oltre accessori e misura circa 67 mq, mentre l'appartamento del secondo piano è composto da 4 vani oltre accessori e misura circa 110 mq. Entrambe le unità abitative hanno accesso all'area libera di pertinenza dove insiste un piccolo vano di deposito e alla corte comune al piano terra dove insiste un altro piccolo magazzino di circa 16 mq. È possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it