

# Casa singola in

Rif. V005195 Marsala (TP) € 60.000,00

Marsala. Nella periferia lato sud, nei pressi della contrada Strasatti, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una soluzione indipendente di circa 80 mq al piano terra, fronte strada, con annesso e pertinente un ampio spezzone di terreno di circa 3000 mq. L'immobile, da sistemare con lavori di ristrutturazione, è composto da soggiorno, cucina, una camera da letto ed un bagno. È possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>