


Casa singola in vendita

Rif. V005200 Marsala (TP) € 169.000,00

Marsala. Nella contrada Santa Venera, zona residenziale di spicco della città, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita una soluzione indipendente, di circa 240 mq compreso verande, e con annesso e pertinente uno spazio esterno di circa 300 mq su due lati dell'immobile favorendone il doppio accesso. L'unità, che si sviluppa su due elevazioni, è composta al piano terra da cucina abitabile, ampio salone, salotto, camera matrimoniale e riposto; il primo piano, accessibile dal salone tramite una scala interna, è composto da una cucina abitabile con accesso alla veranda di circa 110 mq, camera da letto matrimoniale e riposto. L'immobile presenta una pavimentazione in ceramica e degli infissi in alluminio con vetro camera e persiane in alluminio. È possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m² a

 Coefficiente kWh/m²