

# Villa in

Rif. V005206 Marsala (TP) € 195.000,00

Marsala. Nella Contrada Terrenove, l'Agenzia Immobiliare Laguna Blu propone in vendita delle villette, da realizzare, all'interno di un signorile residence. Le villette avranno una superficie di circa 135 mq su due elevazioni, con una porzione di giardino privato di diversa metratura, da 300 a 500 mq compreso il suolo sotto fabbrica, il lotto comprenderà n. 6 villette. È possibile visitare il luogo della realizzazione previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: A+ 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>