

# Casa singola in

Rif. V005208 Mazara del Vallo (TP) € 135.000,00

Nei pressi di Via Madonna del Paradiso, a pochi passi dal centro di Mazara, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita casa singola di circa 200 mq. L'immobile &grave; composto al piano terra da: - due vani, un servizio e un garage di circa 21 mq. Al primo piano &grave; composta da: - cucina, salone, una camera matrimoniale, un servizio e ripostiglio. Predisposizione scala a chiocciola per comunicare con altri due vani, servizio e ampia terrazza al secondo piano. Al terzo piano troviamo ulteriore terrazza. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>