

# Rustico o Casale in

Rif. V005262 Marsala (TP) € 225.000,00

Marsala. Nella zona di Spagnola, a \pochi passi dal famosissimo stagnone, l'agenzia immobiliare Laguna Blu propone in vendita un immobile costituito da 2 corpi da fabbrica per una superficie di circa 280 mq coperti, libero da tre lati e con pertinente uno spezzone di terreno di circa 1 ettaro, il tutto a pochi metri dal mare e con una splendida vista. E' possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>