

# Casa singola in

Rif. V005323 Marsala (TP) € 210.000,00

Marsala. Nella periferia lato Mazara, nei pressi di contrada Sant'Anna, l'Agenzia Immobiliare Laguna Blu propone in vendita una soluzione indipendente di circa 200 mq con spazi esterni privati recintati, composto da cucina, ampio salone, 2 camere e doppi servizi. Annesso alla vendita vi è un piccolo lotto di terreno di circa 500 mq ed una dependance di circa 60 mq con corte propria di circa 200 mq. È possibile visitare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>