


# Stabile o Palazzo in

Rif. V005327 Mazara del Vallo (TP) € 179.000,00

Nei pressi di Corso Vittorio Veneto, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita intero stabile di circa 300 mq da ristrutturare. L'immobile &egrave; composto al piano terra da: - ingresso, salone, cucina, un servizio, ripostiglio, due camere matrimoniale e una singola. Al primo piano da: - ingresso, salone, cucina, un servizio, ripostiglio, due camere matrimoniale e una singola. Sempre al piano terra &egrave; presente un locale artigianale di circa 60 mq e un ufficio di 20 mq con ingresso indipendente Al primo inoltre troviamo un vano con due terrazzini. Al secondo piano troviamo ulteriormente un'area libera soprastante. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a