

## Villa in

Rif. V005376 Mazara del Vallo (TP) € 235.000,00

A 300 mt dalla spiaggia, nella zona del Lungomare Fata Morgana, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita villa di circa 250 mq. L'immobile è composto al piano terra da: - veranda, salone, cucina, un servizio con box doccia, ripostiglio. Al primo piano da: - tre camere, lavanderia, un servizio con vasca, veranda coperta e terrazzo. Il tutto si completa con un spazio esterno di 500 mq. E' possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

