

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. V005403 Mazara del Vallo (TP) € 125.000,00

Nei pressi di Via Mario Fani, a duecento metri dalla Spiaggia di Tonnarella, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita villa semi indipendente a schiera di circa 80 mq. L'immobile &grave; composto da: - ingresso, cucina, sala da pranzo, due camere, un servizio. Il tutto si completa con veranda esterna con doccia e caldaia e giardino di 50 mq. La casa &grave; gi&grave; dotata di aria condizionata. La villa &grave; libera ed &grave; possibile visionarla previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>