

# Villa in

Rif. V005411 Marsala (TP) Info in Sede

Nei pressi della C/da Ventriscchi, proponiamo in vendita villetta da rifinire di circa 150 mq con veranda e ampi spazi esterni. L'immobile in oggetto sorge su un lotto privato di circa 3.000 mq, in parte piantumato e con indice di edificabilit&agrave; B3. Sempre esternamente dispone di un ampio magazzino e un antico casolare. Internamente l'immobile &egrave; stato in parte ristrutturato, ed &egrave; composto da: cucina in muratura, soggiorno, doppi servizi, ripostiglio e tre camere da letto e ulteriore vano. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2