

## in vendita

Rif. V005459 Marsala (TP) € 190.000,00

Nei pressi della Via Del Fante, a pochi passi dal Tribunale e dal centro della città, proponiamo in vendita appartamento panoramico di circa 150 mq, posto al quarto piano di un palazzo ben curato e provvisto di ascensore. Internamente l'immobile si presenta in ottime condizioni, ed è composto da: ingresso su ampio e luminoso salone, cucina abitabile con lavanderia, tre camere da letto di cui una doppia e due singole e doppi servizi. L'immobile offre un'ottima distribuzione degli spazi, ed inoltre gode di una meravigliosa vista sul mare e sulle isole, da ogni balcone della casa. Inoltre dispone di un posto auto nel garage condominiale e di riscaldamento autonomo.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G