

# Villa in

Rif. V005482 Marsala (TP) € 185.000,00

Nei pressi della C/da Pispisia, non molto distante dal lungomare dello Stagnone, proponiamo in vendita due unit&agrave; abitative di circa 125 mq cadauno. Entrambi i due fabbricati si sviluppano su un lotto di terreno di circa 1.000 mq, con due ingressi (uno fronte strada e l'altro da un piano comune), con possibilit&agrave; di dividerle, ognuna con il proprio giardino di pertinenza. Sempre esternamente troviamo tre ampie verande, un garage di circa 30 mq e un pozzo di propriet&agrave;. Internamente le due unit&agrave; abitative si presentano in discrete condizioni e sono composte: - la prima disposta su due livelli &agrave; composta da ingresso su soggiorno-cucina, disimpegno, doppi servizi e cameretta al piano terra, mentre al primo piano dispone di due camere da letto di cui una con area libera. - la seconda invece disposta su unico livello &agrave; composta da soggiorno-cucina, doppi servizi e tre camere da letto. E' possibile visionare l'immobile previo