**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Villa in vendita

Rif. V005516 Marsala (TP) € 220.000,00

A 500 metri dal Lungomare dello Stagnone, proponiamo in vendita villetta bifamiliare di circa 175 mq, disposta su due livelli, all\'interno di un residence privato molto signorile e ben curato. Internamente la villetta si presenta in ottime condizioni, ed è composta al piano terra da: ingresso su ampio salone, cucina abitabile con accesso ad una veranda di circa 50 mq e servizio completo di box doccia, mentre al primo piano troviamo la zona notte rifinita con pavimentazione in parquet, composta da tre camere da letto (due matrimoniale e una singola), ampio servizio con vasca e ripostiglio. Sempre al piano superiore troviamo due balconi (uno grande calpestabile l\'altro alla Romana) e una scala in maioliche dipinte a mano e pedate in legno di Iroko. Inoltre dispone di uno spazio esterno pertinenziale, in parte piantumato con 20 mq circa di garage e un ulteriore posto auto esterno. E\' possibile visionare l\'immobile previo

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it