

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V005598 Mazara del Vallo (TP) € 159.000,00

Nei pressi di Via Bessarione, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita appartamento posto al primo piano di circa 180 mq. L'immobile è composto da: - ampio ingresso, salone, cucina abitabile con ripostiglio, un servizio con box doccia, pozzo luce con lavanderia, corridoio, un servizio con vasca, una camera matrimoniale e due camere singole con balcone, ripostiglio. L'appartamento è dotato di riscaldamento autonomo. Il tutto si completa con un garage e giardino in comune. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>