

# Porzione Villa in

Rif. V005599 Marsala (TP) € 179.000,00

Nei pressi della C/da Colombaio Lasagna, proponiamo in vendita una porzione di villa con ingresso e giardino indipendente, di circa 180 mq, posta al primo piano. L'intero fabbricato sorge su un lotto di terreno di circa 700 mq, tutto recintato ed in parte piantumato. Sempre esternamente dispone di una zona barbecue, forno, servizio con doccia e di una comodissima dependance di circa 40 mq. Internamente la casa si presenta gi&agrave; in condizioni abitabili, ed &agrave; composta da: ampio ingresso, salone, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi e tre camere da letto, di cui due doppie ed una singola. Inoltre dispone di un ampio balcone che circonda tutta la struttura, dove poter ammirare una meravigliosa vista sul mare e sulle isole. E' possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G