

# Casa singola in

Rif. V005679 Marsala (TP) € 195.000,00

Nei pressi della Via Trapani, non lontano dal centro della città, proponiamo in vendita una casa singola di circa 220 mq, disposta su due livelli. L'immobile dispone di un lotto di terreno di circa 1.000 mq, con indice di edificabilità B3; accessibile soltanto dall'interno dell'abitazione; tutto recintato ed in parte piantumato da bellissimi alberi. Sempre esternamente dispone di circa 60 mq di magazzino. Internamente la casa si presenta in discrete condizioni, ed è composta al piano terra da un ampio ingresso, doppio salone, ampia cucina abitabile con ingresso sul giardino, cameretta e servizio. Mentre al primo piano troviamo una camera da letto matrimoniale, due camere singole, servizio e un ulteriore salottino. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it