

## **in vendita**

Rif. V005748 Marsala (TP) € 55.000,00

Nei pressi della Via Mazara, proponiamo in vendita bilocale di circa 50 mq, posto al terzo piano e situato all'interno di un palazzo ben curato e provvisto di ascensore. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, ed è composto da ingresso su una comoda zona living con soggiorno-cucina, servizio completo con box doccia, ripostiglio ed infine una camera matrimoniale con annesso balcone dove poter ammirare una bellissima vista sul mare. L'appartamento dispone di porta blindata, riscaldamento autonomo e un posto auto assegnato nel garage condominiale. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>