

# Casa singola in

Rif. V005792 Marsala (TP) € 380.000,00

Nei pressi della Via Trapani, non molto lontano dal centro della città, proponiamo in vendita un intero fabbricato composto al piano terra da circa 100 mq di locale commerciale, abitazione di circa 150 mq posta al primo piano e ampio spazio esterno pertinenziale. L'abitazione si presenta in condizioni abitabili ed offre ampi spazi per garantire il massimo comfort, con finestre e balconi che consentono l'ingresso di luce naturale durante tutto il giorno. Internamente l'appartamento è composto da: doppio ingresso di cui uno su ampio salone, cucina abitabile con annessa veranda di circa 30 mq, tre camere da letto di cui due doppie e una singola, ampio corridoio con armadi a parete ed infine doppi servizi. Come detto precedentemente l'intero fabbricato dispone di circa 650 mq di spazio esterno pertinenziale, tutto recintato, in parte piantumato e con ingresso indipendente con cancello elettrico. È possibile visionare l'immobile previo appuntamento telefonico. CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it