

## in vendita

Rif. V005840 Marsala (TP) € 105.000,00

Nei pressi della Via Oberdan, a pochi minuti dal centro della città; di Marsala, proponiamo in vendita appartamento ristrutturato di circa 90 mq, posto al secondo piano di un palazzo ben curato e provvisto di ascensore. Ogni ambiente offre ampi spazi abitabili per garantire il massimo comfort, con ampie finestre e balconi che consentono l'ingresso di luce naturale durante tutto il giorno. Internamente l'appartamento è composto da: doppio ingresso, ampio salone, cucina abitabile con dispensa e con annesso balcone chiuso a vetri, due camere da letto di cui una matrimoniale e una singola, ripostiglio ed infine servizio completo con box doccia. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, con finiture di alta qualità; e dispone inoltre di climatizzatori, due porte blindate, zanzariera disposta su ogni finestra ed infine un posto auto assegnato nel garage condominiale. Questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità; per coloro che