

## in vendita

Rif. V005847 Marsala (TP) € 350.000,00

Nel meraviglioso lungomare dello Stagnone, precisamente nella C/da Spagnola, proponiamo in vendita villetta bifamiliare di circa 80 mq, posta al primo piano. La villetta internamente si presenta in buone condizioni, gli ambienti sono luminosi e ben distribuiti, con ampie finestre che consentono l'ingresso di luce naturale durante tutto il giorno, ed è composta da: ingresso su ampia zona living con soggiorno-cucina, due camere da letto e servizio completo con box doccia. Questa proprietà offre comodi spazi esterni, garantendo un ambiente confortevole e accogliente, infatti dispone di una comoda terrazza panoramica pertinenziale e un ampio giardino privato di circa 1.500 mq (con accesso in comune con l'altra villetta) dove troviamo una dependance di circa 20 mq da rifinire. La sua posizione strategica permette un facile accesso al lungomare dello Stagnone, oltre che godere di una bellissima vista panoramica sul mare e sulle isole. L'acquisto di questa proprietà rappresenta



accesso in comune con l'altra villetta) dove troviamo una dependance di circa 20

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)