

# Rustico o Casale in vendita

Rif. C131 Todi (PG) € 175.000,00

DOGLIO - a pochi chilometri da TODI, in posizione collinare dominante, splendido casale indipendente in pietra a pianta quadrata, tipica delle antiche case padronali. La propriet&agrave; ha una posizione riservata ma allo stesso tempo &egrave; molto vicina al caratteristico borgo medievale di Doglio, dove si trovano un bar e un negozio di alimentari. Le mura esterne del casale, in pietra a vista, sono in buone condizioni strutturali - L'immobile ha un delizioso aspetto vintage! Recentemente sono state apportate migliorie in alcune parti, tuttavia &egrave; da ritenersi da ristrutturare internamente - Presenta pavimenti e rivestimenti tipici degli anni \'70 - stessa situazione per la maggior parte degli impianti che sono comunque esistenti e, in parte, revisionati dagli attuali proprietari che soggiornano nella casa durante l'estate o nei fine settimana. Tutte le utenze sono presenti e funzionanti: luce, acqua comunale, scaldabagno elettrico, allestito al bombolone del gas GPL che serve il pozzo.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it