

# Appartamento in vendita

Rif. ST2401 San Giovanni Teatino (CH) € 170.000,00 tratt.

Luminoso Appartamento Duplex a San Giovanni Teatino - Dragonara Scopri questo splendido appartamento duplex situato nella località Dragonara di San Giovanni Teatino (CH), una zona ben collegata con le principali arterie stradali e a pochi passi dall'ingresso dell'autostrada A14. Perfetto per chi cerca la comodità di una posizione strategica. L'accesso all'appartamento è comodo e agevole grazie all'ascensore, che porta direttamente dall'area di parcheggio privata e recintata, assicurando un alto livello di sicurezza. L'immobile si distingue per le sue eleganti rifiniture e la pavimentazione in parquet su entrambi i livelli, che conferisce un tocco di classe e calore all'ambiente. Al piano inferiore, l'appartamento offre un ingresso che si apre su un ampio salone, una cucina spaziosa, un bagno moderno e un terrazzo vivibile, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Al piano superiore, troverai tre camere da letto, un ulteriore bagno, un doppio bagno, un ripostiglio e un vasto terrazzo di oltre 100 mq, perfetto per



Coefficiente  $\text{kWh}/\text{m}^2$

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)