

# Casa indipendente in

Rif. PE77448369 Rosciano (PE) € 139.000,00

A Rosciano proponiamo in vendita intero immobile allo stato grezzo con tamponatura, copertura e muri di contenimento già realizzati; la soluzione attualmente suddivisa su due piani con possibilità di completare i lavori realizzando al piano terra un garage, una taverna, una cucina, un portico; al primo piano, 4 camere, una cucina, una sala, due bagni, balconi, mansarda da collegare al primo piano. Completa la soluzione un giardino di circa 150mq e un annesso agricolo, il tutto recintato con un cancello. L'immobile che si sviluppa su circa 150 mq a piano, offre la possibilità di completare l'abitazione con rifiniture di proprio gusto al fine di avere una proprietà di assoluto prestigio. La struttura è ideale per chi ama vivere in contesto tranquillo, ma non isolato, a pochi minuti troviamo i principali servizi