

# **Terreno Edificabile Res. in vendita**

Rif. PE41469674 Cepagatti (PE) € 60.000,00 tratt.

In zona molto tranquilla e ben esposta, in contesto di campagna ma a pochi passi dai maggiori centri cittadini, proponiamo in vendita lotto di terreno agricolo di mq. 5.208 circa di cui mq. 1735 circa edificabili con progetto approvato per costruzione residenziale. Si precisa che il lotto è servito da strada comunale asfaltata, da metano, fogna comunale, da acqua oltre che approvvigionamento dalla linea della bonifica. Prezzo trattabile.



Coefficiente kWh/m2