

# Appartamento in vendita

Rif. 6150452 Ripa Teatina (CH) € 68.000,00

Nel suggestivo centro storico di Ripa Teatina, a pochi minuti dal mare e dalla montagna, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare degli anni '60, perfetta per chi desidera un'abitazione spaziosa in un contesto tranquillo e ben servito. L'appartamento, situato al primo piano, si apre su una luminosa zona giorno con sala e cucina abitabile, per poi proseguire verso la zona notte con tre camere da letto, di cui una impreziosita da un balcone con vista sulla campagna circostante, e un bagno funzionale. A completare la proprietà, al piano terra, una piccola legnaia/magazzino e un comodo garage di circa 30 mq, ideale per parcheggio e spazio di deposito. Per chi è alla ricerca di una soluzione ancora più ampia e versatile, vi è la possibilità di acquistare anche la porzione restante della bifamiliare, che comprende l'intero piano sottostante e, al piano terra, la taverna con terrazzo panoramico, l'ampia cantina con ingresso indipendente e un terreno/giardino di circa 1.500 mq, perfette per momenti di relax all'aria aperta.