

# Casa indipendente in vendita

Rif. CH45732296 Tollo (CH) € 99.000,00

Via Venna, Tollo (Chieti). In contesto molto tranquillo e servito da comodo asse viario in direzione mare e monti, proponiamo in vendita caratteristica casa indipendente, dislocata su tre livelli, composta dal piano terra dove troviamo la zona giorno composta da ingresso indipendente, soggiorno, cucina abitabile con caminetto, servizio igienico ed uscita sul giardino esterno; sovrastante zona notte a cui si accede da scala di collegamento interna dove troviamo tre camere da letto oltre a balcone e locale soffitta al piano secondo/sottotetto. Completano l'oggetto di vendita ampi locale annessi quali garage e locale di deposito ricompresi in struttura prospiciente la proprietà oltre a lotti di terreno agricolo.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
Prezzo trattabile.