

# Casa indipendente in vendita

Rif. CD11 Penne (PE) € 28.000,00

In località Roccafinadamo, a pochi minuti da Penne, nel cuore dell'Abruzzo, proponiamo in vendita una casa singola immersa nella quiete della natura, ideale per chi cerca un rifugio di tranquillità. L'immobile si sviluppa su due livelli per un totale di circa 120 mq, circondato da un terreno di circa 2.000 mq che offre ampi spazi verdi e pertinenze per ulteriori 80 mq circa, suddivisi tra magazzini e locali che, con il giusto intervento, possono diventare una pratica dependance. Al piano terra si trovano una taverna con cantina e magazzino, mentre il primo piano, accessibile tramite un caratteristico terrazzino, ospita una spaziosa cucina con camino, una camera matrimoniale, una cameretta, un bagno e un soggiorno, facilmente adattabile come ulteriore camera. L'immobile richiede lavori di ristrutturazione, ma conserva un fascino autentico e offre interessanti possibilità di personalizzazione. La posizione, riservata e accessibile tramite una strada che serve solo la proprietà e la casa adiacente, regala la sensazione di vivere in un