

## **Albergo in vendita**

Rif. PE95952675 Caramanico Terme (PE) € 320.000,00 tratt.

Scopri un'opportunità unica di investimento nel cuore di Caramanico Terme! Questo edificio alberghiero, situato lungo il viale che conduce alla storica parte della città, offre una posizione centrale e ben servita, ideale per attrarre turisti e visitatori. Composto da cinque piani, l'immobile dispone di un ingresso indipendente e di una reception accogliente con sala da pranzo, perfetta per accogliere gli ospiti. Con venti stanze da letto, tutte dotate di servizio igienico privato, questo stabile rappresenta la soluzione ideale per chi desidera riproporre un hotel o una residenza sanitaria. Inoltre, sono presenti locali accessori come magazzini e ripostigli, che offrono ulteriore spazio per le esigenze operative. La proprietà è in buono stato e non ha inquilini, pronta per essere personalizzata secondo le proprie esigenze. Non perdere l'occasione di investire in un immobile di 1.000 m<sup>2</sup> commerciali in una delle località più affascinanti d'Italia. Il prezzo è trattabile, quindi contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita!



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)