TopRE Assimedia

via Arniense, 42 Chieti (CH)
www.assimediaimmobiliare.it
info@assimediaimmobiliare.it
0871.348041-334142

Negozio o Locale in vendita

Rif. BO01 Chieti (CH) € 130.000,00

A Chieti Scalo, nel cuore del centro cittadino, proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di circa 140 mq, caratterizzato da una doppia vetrina su una delle vie più trafficate e visibili della città, con intenso passaggio sia pedonale che automobilistico. L'immobile si compone di una spaziosa area vendita, locali magazzino e un comodo soppalco, con una disposizione interna che si adatta facilmente a diverse esigenze commerciali o di rappresentanza. Attualmente locato a un'attività storica, presente da molti anni e con regolarità nei pagamenti, rappresenta un investimento solido e sicuro, ideale per chi desidera un rendimento costante nel tempo. Allo stesso tempo, il locale potrà essere reso disponibile in tempi ragionevolmente brevi anche per un utilizzo diretto, offrendo così un'opportunità interessante sia per l'investitore che per chi cerca uno spazio commerciale proprio in una posizione strategica e di grande visibilità. Per ulteriori informazioni o per fissare una visita, contattaci ai recapiti indicati.

G Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it