## **TopRE Assimedia**

via Arniense, 42 Chieti (CH) www.assimediaimmobiliare.it info@assimediaimmobiliare.it 0871.348041-334142

## Appartamento in vendita

Rif. CHS-01 Chieti (CH) € 253.000,00

Nel cuore di Chieti Scalo, in Via Scaraviglia, arriva una nuova ed esclusiva proposta sul mercato immobiliare: un appartamento di prestigio di circa 200 mq con grandi spazi interni ed esterni, perfetto per chi cerca comfort e centralità senza rinunciare all'eleganza. Situato al primo piano di una palazzina di poche unità, recentemente ristrutturata e servita da ascensore, l'abitazione accoglie con un ingresso spazioso che introduce in un raffinato salone doppio con balcone, ideale per ricevere e vivere la quotidianità con stile. La cucina e l'ampia sala da pranzo, entrambe luminose e funzionali, si affacciano su uno splendido terrazzo vivibile di generose dimensioni, uno spazio raro e prezioso per godersi momenti di relax e convivialità all'aperto. La zona notte è composta da tre camere da letto, due delle quali con balcone, un bagno principale, un secondo servizio e un pratico ripostiglio. Possibilità di acquistare separatamente un ampio