

# Negozi o Locale in vendita

Rif. V89 Chieti (CH) € 119.000,00

In posizione strategica a Chieti Centro, proponiamo in vendita un locale commerciale situato al piano terra di Via della Liberazione, caratterizzato da un'ottima visibilità su una delle principali arterie di accesso al cuore della città. L'immobile, in ottime condizioni interne, si sviluppa su una superficie di circa 100 mq ed è composto da due ampi locali regolari e ben illuminati, ideali per accogliere attività commerciali di diversa natura, oltre a un bagno e a un pratico ripostiglio sovrastante utilizzabile anche come magazzino. Per molti anni il locale ha ospitato una storica attività di fiori, molto conosciuta in città, testimonianza della favorevole esposizione e della costante visibilità garantita dall'ampia vetrina che affaccia direttamente sulla strada principale. La pavimentazione in ceramica, gli impianti a norma e gli ambienti comodi e funzionali rendono lo spazio immediatamente utilizzabile senza necessità di interventi particolari. La posizione è uno dei principali punti di forza: la zona è caratterizzata da un'elevata