

# Appartamento in vendita

Rif. CH44663161 Chieti (CH) € 140.000,00

In Via Papa Giovanni XXIII, a pochi passi dal centro di Chieti e da Piazza Matteotti, in prossimità di tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un immobile indipendente sviluppato su tre livelli di circa 130 mq lordi ciascuno. L'intero fabbricato è stato completamente ristrutturato in cemento armato e si presenta attualmente allo stato grezzo, con impianti già predisposti, offrendo ampia libertà progettuale sia nella distribuzione degli spazi sia nella scelta delle finiture. La struttura si presta particolarmente alla realizzazione di una residenza in stile loft-industrial, con ampia zona living al piano rialzato e zona notte al primo piano, ma risulta altrettanto interessante per soluzioni miste abitazione e magazzino. La vendita è possibile sia in blocco sia separatamente, con piano terra e seminterrato collegati da scala interna proposti insieme al prezzo di 70.000 euro e il solo piano primo, dotato di ingresso indipendente, proposto anch'esso a 70.000 euro. La posizione, a ridosso del Super Parcheggio di Via



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it