

## **Porzione di casa in**

Rif. ve 9 SMargherita Lipari (ME) € 75.000,00 tratt.

Isole Eolie (Lipari localitaacute; Santa Margherita) Rudere in rovina immerso nel verde di mq. 65 + mq. 2900 di terreno non pianeggiante in parte con alberi da frutto. Possibilit&agrave; di realizzare il seminterrato e il piano terra con terrazze di mq. 80 + garage. Gode di buona vista panoramica e zona sempre esposta al sole. Progetto da presentare. Luce + acqua sul posto. Strada carrabile in cemento e pietre di mt 3,00 in salita per doppio senso di circolazione, ultimi 50 mt. prima dell&acute; immobile in corso di completamento. NB.SI VALUTA PERMUTA CON IMMOBILE NELLA CITTAacute; DI BRESCIA E PROVINCIA. Classe E.G, ipe 0,00 kwh/mq. NB; possibilit&agrave; di acquistare una casetta adiacente con terrazze pronta da abitare, visionabile al cod. ve 441.