

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 244 Santa Margherita Ligure (GE) Info in Sede

SANTA MARGHERITA LIGURE - In contesto esclusivo e nel verde, ristrutturazione di corpo già esistente e in parte nuova costruzione formata da tre corpi distinti. Una villa frazionata in appartamenti, una villa singola e una villa bifamiliare. Il complesso è un qualcosa di veramente meraviglioso dove niente è lasciato al caso. Tutti gli appartamenti e gli spazi comuni hanno rifiniture meravigliose, si potrebbe parlare quasi di un'opera d'arte. Ogni unità immobiliare ha di proprietà; un box, un posto auto e spazi esterni. È stata creata anche una piscina condominiale. Tutte le illuminazioni degli spazi comuni verranno alimentate a pannelli fotovoltaici. Il complesso si può definire davvero superlativo. Tutte le unità verranno consegnate nuove e finite di tutto. Attico e mansarda della casa genovese di circa 160 mq, 390 mq di giardino, 27 mq di terrazze, box doppio e posto auto. La casa è sviluppata su due



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it