

## **4 o più locali in**

Rif. RA 248 Santa Margherita Ligure (GE) € 335.000,00

SANTA MARGHERITA LIGURE - SEMICENTRO - Casa semi indipendente di circa 90 mq su due livelli con 45 mq di fondi di propriet&agrave; accessibili direttamente da dentro la casa, quindi ideali per creare una taverna o uno spazio accessorio. Ingresso indipendente al piano terra che ci porta direttamente nel grande soggiorno con la cucina a vista, ripostiglio e bagno. Al primo piano troviamo la zona notte con le due camere, grande disimpegno e bagno. La casa &agrave; molto luminosa, ideale per chi vuole rimanere indipendente senza allontanarsi dal centro. Rif. RA 248 EURO 335.000 CLASSE ENERGETICA: