

## **Villa in vendita**

Rif. RA 322 Lavagna (GE) € 950.000,00

LAVAGNA - VILLA - COMODA MARE E CENTRO - Meravigliosa villa indipendente posizionata a circa 2,5 km dal mare e a soli 2 km dall'autostrada, ma in un piccolo angolo di paradiso dove non esiste rumore e la tranquillità assoluta. La casa si presenta davvero bene grazie alla ristrutturazione completa che ha compreso ogni sua parte. L'immobile è suddiviso su due livelli principali, al piano primo troviamo due grandissime camere matrimoniali con rispettivi terrazzi, bagno con finestra, cabina armadio, disimpegno ed un ulteriore terrazzo accessibili dal disimpegno. Al piano terra oltre all'ingresso e ai corridoi troviamo il bagno con finestra, una camera matrimoniale, una grande e confortevole cucina abitabile e il soggiorno. Queste ultime tre stanze hanno accesso ai grandi spazi esterni che sono formati da piacevoli terrazzi, una grande veranda, un angolo barbecue e tutta la zona verde intorno all'immobile. Oltre ai grandi spazi interni di