

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 350 Rapallo (GE) € 350.000,00

RAPALLO - APPARTAMENTO IN VILLA - Immobile posizionato al primo ed ultimo piano di una antica villetta in stile genovese. L'appartamento ha una metratura di circa 110 mq interni, 65 mq di fondi dove è possibile creare una dependance o una grandissima taverna. I fondi si affacciano sul giardino di proprietà di circa 350 mq. Attualmente la casa ha in comodato due posti auto nelle immediate vicinanze, ma è già stato creato un progetto per la creazione di un area con accesso indipendente e con quattro posti auto. Attualmente la casa è composta da : ingresso direttamente nel grande salone, tre camere, bagno con finestra e cucina abitabile. Buone condizioni interne. Vista aperta sul verde. L'esposizione su quattro lati garantisce un ottima luminosità per tutto l'arco della giornata. Rif. RA 350 EURO 350.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185 65 975 340 68 47 202 202 08 22 053 CLASSE ENERGETICA: