

## **3 locali in**

Rif. RA 395 Rapallo (GE) € 380.000,00

RAPALLO - IN VILLA D'EPOCA - A poca distanza dal centro e dal mare, appartamento in magnifico contesto in villa del '600 di circa 70 mq interni pi&ugrave; giardino di circa 160 mq. L'immobile &grave; stato completamente ristrutturato utilizzando ottime rifiniture e mantenendo le rifiniture della costruzione. La casa rimane molto luminosa e gode di una bella vista mare. Internamente la casa &grave; composta da : ingresso direttamente nel salone con armadiatura a muro, cucina abitabile, grande cabina armadio, bagno con finestra, ripostiglio e camera matrimoniale. Anche il giardino &grave; stato completamente rivisto mantenendo una meravigliosa fontana risalente all'epoca della costruzione. Posto auto di propriet&grave;.

Rif. RA 395  
EURO 380.000 IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 -  
340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 155,42 kWh/m<sup>2</sup> a