

## **4 o più locali in vendita**

Rif. RA 443 Santa Margherita Ligure (GE) € 325.000,00

SANTA MARGHERITA LIGURE - PIANO ALTO - COMODO - In gradevole palazzina posizionata a pochi minuti a piedi dal lungomare in zona pianeggiante, appartamento sito al quarto e penultimo piano di circa 80 mq interni più; due grandi balconi vivibili. L'immobile espone su tre diversi lati e rimane luminoso per tutto l'arco della giornata. Attualmente la casa è; composta da : ingresso, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno con finestra e soggiorno. Dal soggiorno e da una delle camere abbiamo accesso alle balcone. Vista aperta. Rif. RA 443 EURO 325.000 Classe Energetica G - Ipe 174,12 kWh/m<sup>2</sup> Anno IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 174,12 kWh/m<sup>2</sup> a