

## **4 o più locali in**

Rif. RA 456 Rapallo (GE) € 450.000,00

RAPALLO - VILLA - NUOVA COSTRUZIONE - A pochi minuti dall'uscita del casello autostradale, splendida villa di nuova costruzione. L'immobile ha una metratura di 140 mq interni pi&ugrave; grandi terrazze su diversi lati, corte e giardino per 1000 mq circa, grande piazzale dove poter parcheggiare comodamente 7 auto ed inoltre vi &grave; la possibilit&grave; di costruire una piscina ed un box di circa 16 mq. La casa si divide su due livelli, iniziando dal piano terra troviamo : ingresso, spazioso disimpegno, cucina abitabile, bagno con finestra, terza camera/lavanderia, ed un grandissimo salone con camino. Al primo piano troviamo : due camere di cui una con grande cabina armadi, bagno con finestra e la zona corridoio dalla quale possiamo accedere ad uno dei terrazzi della casa. Possibilit&grave; terza camera matrimoniale. Le rifiniture sono ottime ed ogni particolare non &grave; stato trascurato. L'esposizione &grave; ottima e l'immobile rimane luminoso per tutto

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it