

## **4 o più locali in**

Rif. RA 477 Rapallo (GE) € 850.000,00

ZOAGLI - IN CASA GENOVESE - VISTA MARE - In gradevole casa genovese, appartamento con ingresso indipendente di circa 90 mq interni pi&ugrave; terrazzino vivibile davanti all'ingresso di 20 mq circa. La casa verr&agrave; consegnata con la facciata completamente ritinteggiata e il tetto rifatto, inoltre sar&agrave; creata la strada che arriver&agrave; proprio di fronte alla palazzina con un piccolo piazzale dove sar&agrave; assegnato all'appartamento un posto auto. Vi &agrave; la possibilit&agrave; di richiedere anche una porzione di terreno. Attualmente l'immobile &agrave; composto da : ingresso, cucina abitabile, bagno, due camere matrimoniali ed un ampio sal&ograve;

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Esiste gi&agrave; una piccola mansarda, ma abbassando i

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

soffitti che attualmente sono molto alti vi &agrave; la possibilit&agrave; di creare un secondo piano. La vista mare &agrave; superlativa e l'accezione &agrave; ottima. Rif. RA 477 EURO 850.000 IMMOBILIARE