

4 o più locali in

Rif. RA 490 Lavagna (GE) € 1.000.000,00

LAVAGNA - VILLA - VISTA MARE - In meraviglioso contesto, in zona comoda al mare, splendida villa indipendente di 160 mq interni più terreno e giardino per 1500 mq circa, posti auto, dependance, due cantine, locale/ripostiglio esterno e superlativa vista mare. La casa si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo una grande zona d'ingresso, bagno, locale lavanderia, salone con camino, cucina abitabile ed una camera matrimoniale, il piano superiore della casa è composto da : un secondo salone, due camere di cui una con accesso ad una grande terrazza e bagno con finestra. L'immobile ha di proprietà anche una piccola dependance su due livelli composta da : ingresso diretto nella zona giorno con cucina a vista, bagno con finestra e camera. E' possibile inglobare la dependance nel corpo principale della villa. Lo spazio esterno è composto da numerose terrazze che circondano la casa, una zona barbecue con gazebo, una zona solarium con

 Coefficiente kWh/m2