

# Appartamento in vendita

Rif. RA 10 Rapallo (GE) € 290.000,00

RAPALLO - PRIMA FILA SUL MARE - VISTA MARE & POSTO AUTO - A pochi passi dalla passeggiata, in prima fila sul mare, splendido appartamento in palazzina d'epoca di 40 mq circa più meravigliosa terrazza di 25 mq circa. La casa ha di proprietà anche un posto auto a pochi minuti di distanza. Attualmente l'immobile è composto da: ingresso, corridoio, camera, soggiorno con cucina a vista e terrazza. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono praticamente inesistenti. L'esposizione è ottima e la casa rimane luminosa per tutto l'arco della giornata. La vista mare è superlativa. Rif. RA 10 EURO 290. 000  
Classe Energetica G - Ipe 198, 84 kWh/m<sup>2</sup> Anno IMMOBILIARE BONADEI  
RAPALLO 0185. 65. 975 - 340. 68. 47. 393 - 392. 98. 23. 053 CLASSE  
ENERGETICA: G 193, 84 kWh/m<sup>2</sup> a