

## **4 o più locali in**

Rif. CL 161 Rapallo (GE) € 460.000,00

RAPALLO - ZONA PORTO - ATTICO & TERRAZZO - Splendido attico sito nel cuore della zona porto in gradevole palazzina in zona pianeggiante a pochi passi dal lungomare e dal centro storico della città;. La casa ha una metratura di circa 80 mq interni più tre balconate e terrazzo di circa 200 mq sovrastante l'immobile. Attualmente composto da : ingresso direttamente nel soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali e bagno. Dal soggiorno parte la scala che collega direttamente con il meraviglioso lastrico solare dal quale si gode anche di uno scorcio mare. Termoautonomo. Rif. CL 161 EURO 460.000 IMMOBILIARE BONA DEI RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2