


## **3 locali in**

Rif. RA 532 Rapallo (GE) € 245.000,00

RAPALLO - RISTRUTTURATO - VISTA MARE - In gradevole palazzina di sole sei unit&agrave; immobiliari, splendido appartamento posizionato al secondo piano di tre con ascensore di circa 80 mq interni pi&ugrave; balconata, grande cantina carrabile e comodo box condominiale sotto casa. La casa &egrave; stata completamente ristrutturata e gode di un ottima esposizione su tre lati e di un incantevole vista sul mare e sulle colline circostanti. Attualmente l'appartamento &egrave; composto da : ingresso direttamente nella spaziosa zona giorno con cucina a vista, disimpegno, ripostiglio, due camere e bagno con finestra. Termoautonomo. Rif. RA 532 EURO 245.000

 Coefficiente kWh/m2  
Classe Energetica G - Ipe 172,39 kWh/m2 Anno IMMOBILIARE BONADEI  
RAPALLO 0185.65.975 - 340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE  
ENERGETICA: G 172,39 kWh/m2 a