Immobiliare Bonadei (sede di Rapallo)

Via Magenta 12 Rapallo (GE)
www.rapallo.immobiliarebonadei.it
rapallo@immobiliarebonadei.it
018565975

4 o più locali in vendita

Rif. RA 534 Lavagna (GE) € 100.000,00

LAVAGNA - località Valle Berissi sull\' \"Antica Via delle Ardesie\", questo antichissimo mulino e frantoio completamente da ristrutturare, è uno degli ultimi e rari manufatti ancora in essere, sono stati recuperati la ruota, le macine e gli ingranaggi dell\'attività \"molitoria\" non più in funzione. La superficie del complesso caratterizzata da diversi corpi fuoriterra raggiunge un sedime di circa 175 mq. il giardino di circa mq. 300. Attualmente è classificato come magazzino ma è possibile tramite gli strumenti urbanistici il cambio di destinazione ad abitazione per una piccola parte dell\'intero. Tutta la valle è caratterizzata da mulini e costruzioni ristrutturate in sintonia con l\'ambiente e l\'attività che vi si svolgeva, sul Rio Fravega che è percorrribile su terra da uno splendido sentiero e antichi ponti in pietra. 35 gradini a scendere dalla strada principale. La richiesta è di

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it